

**Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2023 til 30. juni 2024 og
budget 2024-26 for Grundejerforeningen Højvang-Klint**

	Regnskab 2023-24	Budget 2023-24	Budget 2024-25	Budget 2025-26	Regnskab 2022-23	Regnskab 2021-22	Regnskab 2020-21
Indtægter:							
Kontingentindbetaling og vejbidrag	91.400,00	90.000	90.000	90.000	92.750,00	90.751,00	85.650,00
Rykkergebyrer	200,00	500	500	500	100,00	800,00	0,00
Ukendte indbetalinger					0,00	1.660,00	
Obligationsrenter	2.704,12	2.800	2.800	2.800	2.785,58	2.780,50	3.441,86
Udtrukne obligationer (note 2)	2.710,84	3.000	3.000	3.000	2.960,76	10.960,21	51.049,01
Renter af bankindestående	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00
I alt indtægter:	97.014,96	96.300,00	96.300,00	96.300,00	98.596,34	106.951,71	140.140,87

Udgifter:							
Gebyrer NetBank og MP (note 1)	1.533,97	1.400	1.600	1.700	1.197,25	1.199,25	1.204,75
Rente	0,00	0	0	0	89,29	721,92	283,88
Køb af obligationer (note 2)	0,00	3.000	3.000	3.000	0,00	39.999,99	8.000,00
Kontorartikler (note 3)	0,00	500	500	500	458,00	494,90	427,00
Vejvedligehold og sne (note 4)	20.350,00	40.000	40.000	40.000	33.826,25	16.657,20	31.869,50
Diverse (note 5)	2.500,00	3.000	3.000	3.000	4.607,00	2.780,00	4.659,16
Porto (note 6)	135,00	500	500	500	103,00	170,00	60,00
Generalforsamling (note 7)	9.660,00	15.000	15.000	15.000	7.390,00	24.740,00	10.305,00
Hjemmeside (note 8)	1.163,00	1.200	1.500	1.600	1.153,00	1.153,00	783,00
Honorarer (note 9)	2.000,00	2.000	2.000	2.000	2.000,00	2.000,00	1.600,00
Bestyrelsesmøder (note 10)	1.750,00	1.500	1.800	1.800	1.691,00	0,00	1.500,00
Tilskud badebro (note 11)	7.000,00	7.000	8.400	8.400	7.000,00	7.000,00	7.000,00
Ekstraordinære vejprojekter (12)	0,00	0	0	0	0,00	37.188,75	42.913,50
Støvbinder på vejene (note 13)	7.503,13	20.000	18.000	18.000	7.425,00	8.275,00	
I alt udgifter:	53.595,10	95.100,00	95.300,00	95.500,00	66.939,79	142.380,01	110.605,79
Over-/underskud	43.419,86	1.200,00	1.000,00	800,00	31.656,55	-35.428,30	29.535,08

	Statusopgørelse					
	Status pr. 30-06-2024		Status pr. 30-06-2023		Status pr. 30-06-2022	
	Aktiver	Passiver	Aktiver	Passiver	Aktiver	Passiver
Kontant beholdning	0,00		0,00		0,00	
Bankindestående	100.543,12		57.746,26		26.089,71	
Obligationsbeholdning	158.517,36		149.978,19		168.698,37	
Årets resultat		43.419,86		31.656,55		-35.428,30
Egenkapital		302.480,34		239.381,00		159.359,78
	259.060,48	259.060,48	207.724,45	207.724,45	194.788,08	194.788,08

	Obligationsbeholdning			
	Pr. 30-06-2024		Pr. 30-06-2023	
Beholdning primo		149.978,19		168.698,37
Udtrukne	2.710,84		2.960,76	
Geninvestering (køb)	0,00	-2.710,74	0,00	-2.960,76
Årets kursgevinst/-tab		5.828,43		-15.759,42
Beholdning ultimo (kursværdi):		158.517,36		149.978,19

Statusbemærkninger:

Obligationsbeholdning består af (kursværdi):	2024	2023	2022
1,0 Nyk 01EDA 50	127.462,10	117.357,13	130.195,56
2 BRF 111E 2047	3.895,71	3.805,41	4.332,76
2,5 BRF 411EOA47	8.821,87	8.500,59	9.449,53
3 BRF 111B 2038	16.153,37	17.692,51	21.026,20
4 BRF 411B OA 38	2.184,31	2.622,55	3.694,32
	<u>158.517,36</u>	<u>149.978,19</u>	<u>168.698,37</u>


Note 1, Gebyrer Netbank	Udgifter består af gebyrer for konto, MobilePay og depot for værdipapirer.
Note 2, Udtrukne obligationer	Beløbet af udtrukne obligationer har været mindre end budgetteret, pga. den dalende rente.
Køb af obligationer	Udgifter består af køb af nye obligationer i stedet for dem, som er udtrukket.
Note 3, Kontorartikler	Bl. a. blækpatroner, papir og konvolutter
Note 4, Vejvedligeholdelse	Udgifter består af opretning af veje, opfyldning af grusbunker. Juli 2024 er der forsinket udført vejgenopretning for ca. 23.000.
Note 5, Diverse	Forskellige udgifter, som ikke passer ind i grupper af sædvanlige udgifter, skilt og kontingent
Note 6, Porto	Udgifterne bliver mindre, da flere har fået mailadresse.
Note 7, Generalforsamling	Udgifterne består af benyttelse af lokaler og bespisning.
Note 8, Hjemmeside	Udgifterne består først og fremmest af abonnement til webhotel
Note 9, Honorarer	Udgifterne består af honorar til kasser og revisor.
Note 10, Bestyrelsesmøde	Udgifterne til afholdelse af møderne inkl. bespisning.
Note 11, Tilskud Badebro	Bidrag til Grundejerforeningen Klint-by for brug af badebroen ved Klinthavn.
Note 12, Ekstra projekt veje	I 20/21 blev der gennemført en gennemgribende reetablering af de gennemgående veje, dvs. Skovløbervej, Dyrevekslen og Birkekrogen. I 21/22 er der brugt ekstra udgifter på Fasan-, Myre-, Ræve- og Sneharestien. I år er Skovløbervej, Dyrevekslen, Birkekrogen, Fasanstien og delvis Rådyrstien repareret. I budgetterne for de næste to år er alle udgifter samlet under almindelig vejvedligeholdelse
Note 13, Støvbinder på vejene	Der bliver kørt mere på vores veje og der opleves flere støvgener. Derfor har bestyrelsen besluttet at skille posten ud fra vejvedligeholdelse.

Revisorprotokolat

Regnskabet er gennemgået og kassebeholdning samt obligationsbeholdning fundet til stede i Danske Bank.

Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Klint, den 26. august 2024



Ib Wessmann, revisor

Bemærkninger til budgetforslag 2024/26

Budgettet bygger på et kontingent til 600,- kr. årligt.

Willem Kuijper, kasserer

