

**Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2020 til 30. juni 2021 og  
budget for 2021-23 for Grundejerforeningen Højvang-Klint**

	Regnskab 2020-21	Rev. Budget 2020-21	Budget 2021-22	Budget 2022-23	Regnskab 2019-20	Regnskab 2018-19	Regnskab 2017-18
<b>Indtægter:</b>							
Kontingentindbetaling	85.650,00	84.000	84.600	84.600	50.925,00	50.725,00	50.075,00
Rykkergebyrer	0,00	500	500	500	100,00	0,00	0,00
Obligationsrenter	3.441,86	4.250	3.500	3.500	5.288,62	5.758,34	6.070,29
Udtrukne obligationer (note 1)	51.049,01	30.000	30.000	30.000	171.447,64	31.665,72	29.451,09
Renter af bankindestående	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00
<b>I alt indtægter:</b>	<b>140.140,87</b>	<b>118.750,00</b>	<b>118.600,00</b>	<b>118.600,00</b>	<b>227.761,26</b>	<b>88.149,06</b>	<b>85.596,38</b>

<b>Udgifter:</b>							
Gebyrer NetBank (note 1)	1.204,75	1.000	1.000	1.000	1.057,71	652,50	653,50
Rente	283,88						
Køb af obligationer (note 2)	8.000,00	30.000	30.000	30.000	174.922,01	33.362,51	32.335,70
Kontorartikler (note 3)	427,00	500	500	500	230,00	0,00	649,00
Vejvedligehold og sne (note 4)	31.869,50	27.000	25.000	25.000	20.182,50	23.700,00	21.204,07
Diverse (note 5)	4.659,16	3.000	3.000	3.000	3.460,00	0,00	12.576,81
Porto (note 6)	60,00	500	500	500	40,00	213,00	105,00
Generalforsamling (note 7)	10.305,00	12.000	15.000	16.000	18.205,00	10.320,00	9.800,00
Hjemmeside (note 8)	783,00	1.000	1.000	1.000	555,00	555,00	13.025,00
Honorarer (note 9)	1.600,00	2.000	2.000	2.000	1.600,00	1.600,00	1.200,00
Bestyrelsesmøder (note 10)	1.500,00	1.200	1.500	1.500	1.310,00	1.457,44	740,00
Tilskud badebro (note 11)	7.000,00	7.000	7.000	7.000	6.950,00	6.900,00	6.850,00
Ekstraordinære vejprojekter (12)	42.913,50	35.000	20.000	20.000	0,00	0,00	0,00
Støvbinder på vejene (note 13)			12.000	12.000			
<b>I alt udgifter:</b>	<b>110.605,79</b>	<b>120.200,00</b>	<b>118.500,00</b>	<b>119.500,00</b>	<b>228.512,22</b>	<b>78.760,45</b>	<b>99.139,08</b>
<b>Over-/underskud</b>	<b>29.535,08</b>	<b>-1.450,00</b>	<b>100,00</b>	<b>-900,00</b>	<b>-750,96</b>	<b>9.388,61</b>	<b>-13.542,70</b>

	Statusopgørelse					
	Status pr. 30-06-2021		Status pr. 30-06-2020		Status pr. 30-06-2019	
	Aktiver	Passiver	Aktiver	Passiver	Aktiver	Passiver
Kontant beholdning	0,00		0,00		0,00	
Bankindestående	61.518,01		31.982,93		32.733,86	
Obligationsbeholdning	177.157,49		227.903,19		226.275,94	
Årets resultat	29.535,08			-750,96	9.388,61	
Egenkapital		268.210,58		259.135,16		268.398,41
	<b>268.210,58</b>	<b>268.210,58</b>	<b>259.886,12</b>	<b>259.886,12</b>	<b>268.398,41</b>	<b>268.398,41</b>

	Obligationsbeholdning			
	Pr. 30-06-2021		Pr. 30-06-2020	
Beholdning primo			227.903,19	226.275,94
Udtrukne	51.049,01			171.447,64
Geninvestering (køb)	8.000,00		-43.049,01	3.474,37
Årets kursgevinst/-tab			-7.696,69	-1.847,12
Beholdning ultimo (kursværdi):			<b>177.157,49</b>	<b>227.903,19</b>

Statusbemærkninger:

Obligationsbeholdning består af (kursværdi):	2021	2020
1,0 Nyk 01EDA 50	126.634,22	127.307,14
2 BRF 111E 2047	6.533,23	11.873,91
2,5 BRF 411EOA47	14.918,91	35.517,25
3 BRF 111B 2038	24.423,77	47.354,03
4 BRF 411B OA 38	4.647,36	5.850,86
	<u>177.157,49</u>	<u>227.903,19</u>


Note 1, Gebyrer Netbank	Udgifter består af gebyrer for konto, MobilePay og depot for værdipapirer.
Note 2, Udtrukne obligationer	Beløbet af udtrukne obligationer har været større end budgetteret, pga. den dalende rente.
Køb af obligationer	Udgifter består af køb af nye obligationer i stedet for dem, som er udtrukket.
Note 3, Kontorartikler	Blækpatroner.
Note 4, Vejvedligeholdelse	Udgifter består af opretning af veje, opfyldning af grusbunker.
Note 5, Diverse	Forskellige udgifter, som ikke passer ind i grupper af andre sædvanlige udgifter
Note 6, Porto	Udgifterne bliver mindre, da flere har fået mailadresse.
Note 7, Generalforsamling	Udgifterne består af benyttelse af lokalerne og bespisning.
Note 8, Hjemmeside	Udgifterne består først og fremmest af abonnenter til webhotel
Note 9, Honorarer	Udgifterne består af honorar til kasser og revisor.
Note 10, Bestyrelsesmøde	Udgifterne til afholdelse af møderne inkl. bespisning.
Note 11, Tilskud Badebro	Bidrag til Grundejerforeningen Klint-by for brug af badebroen ved Klinthavn.
Note 12, Ekstra projekt veje	I år er der gennemført en gennemgribende reetablering af de gennemgående veje, dvs. Skovløbervej, Dyrevekslen og Birkekrogen. For de kommende år er der afsat et lavere beløb.
Note 13, Støvbinder på vejene	Der bliver kørt mere på vores veje og der opleves flere støvgener. Derfor har bestyrelsen besluttet at skille posten ud fra vejvedligeholdelse.

Revisorprotokolat

Regnskabet er gennemgået og kassebeholdning samt obligationsbeholdning fundet til stede i Danske Bank.


Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Klint, den 4. september 2021

  
Ib Wessmann, revisor

Bemærkninger til budgetforslag 2021/23:

Budgettet bygger på en kontingentet til 600,- kr. årligt.

  
Willem Kuijper, kasserer